

# Nové možnosti pro obce v regionu přináší dvousetmilionová směna majetku mezi krajem a státem

26.9.2023 - | Krajský úřad Moravskoslezského kraje

**Na základě třístranné smlouvy mezi krajem, hasiči a státem přechází areál Integrovaného výjezdového centra Třinec do vlastnictví státu. Moravskoslezský kraj tak od státu výměnou získává 271 pozemků a 7 budov na celém území regionu. Tento majetek kraj bezúplatně převede obcím, což jim přinese nové možnosti a podpoří jejich rozvoj. Celková hodnota této směny přesáhla 200 milionů korun na obou stranách.**

*„Obce od kraje bezúplatně získají pozemky, v několika případech i budovy. Tento vstřícný krok jim otevírá nové perspektivy a mnohdy jim umožní realizovat projekty, které třeba komplikoval fakt, že připravovaný projekt zasahoval do pozemku, který nebyl obecní. Nabytí nemovitosti tak bude pro obec znamenat nové možnosti, které by měly přinést růst obce, což bude mít následně pozitivní dopad i na rozvoj a ekonomiku celého regionu. Získáváme samozřejmě také pozemky, které jsou důležité pro samotný kraj a zůstanou proto krajským majetkem,“* uvedl náměstek hejtmana Moravskoslezského kraje pro finance, investice a majetek Jaroslav Kania a upřesnil, že třístrannou směnnou smlouvu podepsaly Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM), Moravskoslezský kraj a Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje.

Stát získal majetek v ceně zhruba 200 milionů korun, přejde pod něj třinecké Integrované výjezdové centrum, které budou i nadále využívat moravskoslezští hasiči a Policie ČR. Majetek, který nabyl kraj, je v obdobné hodnotě a zahrnuje nemovitosti na území všech okresů kraje. Jedná se o 271 pozemků a 7 budov na území 38 měst a obcí. *„Nabyté pozemky budou moci obce využívat pro nejrůznější účely, ať už to budou sportoviště, komunikace nebo třeba veřejná zeleň. Například město Frýdlant nad Ostravicí získá do svého vlastnictví velkou administrativní budovu pro umístění městského úřadu, město Bruntál nabyde pozemky v okolí městského wellness centra, o které dlouhodobě usilovalo, statutární město Frýdek-Místek pak pozemky v okolí domova s pečovatelskou službou a obec Melč pozemky vodní nádrže,“* vyjmenoval náměstek hejtmana kraje Jaroslav Kania a doplnil, že v rámci směny získal kraj také nemovitosti pro Slezskou Diakonii či Armádu spásy.

Právě dokončená směna není první takovou transakcí mezi krajem a státem. V roce 2021 převedl kraj na stát Integrované výjezdové centrum Český Těšín v hodnotě téměř 134 milionů korun, navíc se připravuje další převod, a to Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Jih. *„Tato spolupráce mezi krajem, hasiči a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových přináší prospěch všem zúčastněným stranám. Výjezdová centra nadále plně slouží moravskoslezským hasičům a policistům, ale jejich náročnou údržbu a provoz má na bedrech stát. Kraj pak získává nemovitosti, díky kterým se bude dynamičtěji a efektivněji rozvíjet,“* shrnul náměstek hejtmana kraje Jaroslav Kania.

[https://www.msk.cz/cs/media/tiskove\\_zpravy/tiskova-zprava-\\_nove-moznosti-pro-obce-v-regionu-prinasi-dvousetmilionova-smena-majetku-mezi-krajem-a-statem-16592](https://www.msk.cz/cs/media/tiskove_zpravy/tiskova-zprava-_nove-moznosti-pro-obce-v-regionu-prinasi-dvousetmilionova-smena-majetku-mezi-krajem-a-statem-16592)