

Státu propadnou nemovitosti bez průkazného vlastníka. Lze se o ně přihlásit už jen do konce roku

13.9.2023 - | BDO

Stavby a pozemky s nedostatečně identifikovaným vlastníkem propadnou na konci roku státu.

Aby k tomu nedošlo, měli by se o ně jejich skuteční majitelé přihlásit co nejdříve, ať stihnou vyřídit veškerou dokumentaci a prokázat své vlastnictví. K častému překvapení vlastníků lze některé z těchto nemovitostí nazvat černými stavbami, nicméně i u nich lze ve vybraných případech docílit jejich legalizace společně s přiznáním vlastnictví. Při pasivním přístupu tak občané mohou přijít celkově o stamilionové hmotné bohatství. Téma dále rozebírá Lukáš Regec, který se věnuje právnímu poradenství a působí jako partner advokátní kanceláře BDO Legal.

<https://www.bdo.cz/cs-cz/novinky/2023/statu-propadnou-nemovitosti-bez-prukazneho-vlastnika-lze-se-o-ne-prihlasit-uz-jen-do-konce-roku>