

Dům 72 otevírá. Turnovské muzeum v něm získá nové prostory

28.8.2023 - Jan Mikulička | Krajský úřad Libereckého kraje

Dům č. p. 72 přímo sousedí s hlavní muzejní budovou č. p. 71 a spolu s domem U Bažanta č. p. 70 tvoří průčelí uzavřeného muzejního areálu.

„Byl zakoupen v předstihu před stavbou objektu nové stálé expozice horolezectví, která se uskutečnila v letech 2017 až 2019 v rámci projektu Cíl 3 Pro horolezce neexistují hranice. Již při přípravě projektu této expozice bylo zřejmé, že v rámci rozsáhlých stavebních úprav dojde k demolici budovy, v níž muzeum provozovalo údržbářskou dílnu, sklad materiálu pro údržbu, sklad výstavního mobiliáře a přednáškový sál. A právě všechny tyto provozně technické místnosti měly být přesunuty do sousedního domu číslo 72. Ten měl však zřetelné limity, které mohla odstranit jenom jeho komplexní rekonstrukce. Šlo zejména o bezpodmínečně nutné statické zajištění základového zdiva i zdí v prvním a druhém nadzemním podlaží včetně posílení únosnosti stropů. Dále bylo nutné přizpůsobit vnitřní dispozici domu multifunkčnímu pojetí, v jehož rámci se plánovaly expoziční i výše zmíněné provozní prostory, které bylo nutné stavebně oddělit,“ dodal Jan Prostředník, ředitel Muzea Českého ráje v Turnově.

Nové využití domu č. p. 72

- 1) Ve sklepení je instalována expozice Luminiscence. Do nového objektu se přesunula z nevyhovujících suterénních prostor domu č. p. 70;
- 2) jižní polovina domu v 1. nadzemním podlaží třemi místnostmi organicky naváže na expozici mineralogie umístěné v hlavní expoziční budově muzea v č. p. 71 (vznikl prostor pro významné akvizice a tematické výstavy z oboru mineralogie);
- 3) v severní polovině v 1. nadzemním podlaží budou stavebně oddělené technické prostory muzea – depozit výstavního mobiliáře a zapůjčených výstav; stavebně oddělený archiv účetnictví a GDPR, dílna údržby, sklad chemikálií, dále sociální zařízení a výtah určený pouze provozu muzea. Pro návštěvníkový provoz bude využit výtah z expozice Horolezectví pro 2. nadzemní podlaží;
- 4) do 2. nadzemního podlaží je situován velký multifunkční přednáškový a výstavní sál s technickým zázemím a sociálním zařízením; přímo na expozici Horolezectví plynule navazuje výstavní sál věnovaný dílu předního českého fotografa hor a horolezců Viléma Heckela;
- 5) do 3. nadzemního podlaží budou umístěny konzervátorské dílny a jejich sklad, dále pořádací a karanténní místnost pro oddělení historických sbírek a archivu, sociální zařízení a inspekční pokoj.

Objekt je zajištěn pasivními i aktivními zabezpečovacími a protipožárními prvky (bezpečnostní skla, bezpečnostní a protipožární dveře, dveře, EZS s připojením na PCO a EPS). *„Pro mě a také jistě pro kolegy z muzea a věřím, že i pro veřejnost v Turnově velkým svátkem, že bude rekonstrukcí č. p. 72 dokončen areál Muzea Českého ráje. Budovy a expozice se propojí v jeden celek a tento stánek kultury tak dostane zcela nový rozměr. Také turnovští muzejníci dostanou nové dílny a kanceláře pro svou práci. Mám velkou radost a těším se, až nové prostory ožijí výstavami, besedami a přednáškami, zkrátka lidmi, kteří v Turnově muzeem ve velkém žijí,“* uvedla Květa Vinklátová, náměstkyně pro kulturu, památkovou péči a cestovní ruch Libereckého kraje.

Postup rekonstrukce objektu v letech 2020 až 2023

Etapa 0 - rok 2020 - rekonstrukce střechy

Náklady na tyto práce byly hrazeny z dotace z programu Regenerace městské památkové zóny města Turnov a z účelové dotace zřizovatele. Práce zajistila stavební firma SPIDERS spol. s.r.o. a náklady na tuto stavbu činily 1 921 500,65 Kč včetně DPH.

Etapa I - rok 2021 - provedení bouracích prací, podchytávek, zvýšení únosnosti stropů, sanací zdí, odvodnění sklepa a ležatého svodu kanalizace. Před touto etapou došlo k změně projektanta ze S-Projekt Praha na Profes Projekt s. r. o. Turnov, protože původní projektant odmítl projekt rekonstrukce etapizovat do více logických stavebně technologických celků. Rozdělení do více etap umožnilo získat na rekonstrukci finanční prostředky. Náklady na nový projekt hradilo Muzeum Českého ráje v Turnově.

Náklady na první etapu činily 3.254.020,51 Kč (vč. DPH). Stavba byla hrazena z rozpočtu Libereckého kraje a částečně i z Programu regenerace městské památkové zóny MKČR.

V roce 2022 přišla II. etapa rekonstrukce, která organicky navázala na etapu I. a spočívala v provedení bouracích prací v obálce objektu (odstranění oken a dveří, přezdění pilířů oken v uliční fasádě), drobných bouracích prací v interiéru neprovedených v I. etapě (dveřní otvory, prostupy pro instalace), rozvodech zdravotně technické instalace a silnoproudu, řešení a rozvodů plynu, vzduchotechniky a klimatizace, slaboproudé instalace, kompletního systému odvětrání chráněné únikové cesty, instalace ústředního topení i otopných těles, výměny výtahu, zazdívek a nových zděných příček včetně vnitřních omítek, sádkartonových konstrukcí a opláštění podkroví, skladby podlah vyjma nášlapné vrstvy a také v dokončení sanačních prací v 1.PP. V rámci uznatelných nákladů byla v roce 2022 realizována i fasáda včetně oken a vstupních dveří. Okna i fasáda jsou uvedeny do podoby podle historických fotografií z počátku 20. století.

Etapa III obsahovala povrchové úpravy a montáž koncových prvků zařízení objektu: obložkové zárubně a dveřní křídla, dokončení sádkartonových konstrukcí, nášlapné vrstvy podlah, obklady, zámečnické konstrukce, výmalba, koncové prvky silnoproudých instalací, klimatizace v expozicích 1. NP, 2. NP a dílnách ve 3. NP, pořizovací předměty, shrnovací stěna, interiérové zastínění. Stavební část rekonstrukce domu č. p. 72 byla ukončena na konci 1. čtvrtletí 2023. Obě etapy prováděla společnost Instav stavební práce za nabídkovou cenu 17.865.007,51 Kč bez DPH, tj. 21.616.659,09 Kč včetně DPH.

Etapa IV započala po kolaudaci objektu v květnu 2023 a bude pokračovat ještě v roce 2024. Představuje vybavení výstavním a provozním mobiliářem, IT technologiemi a přístroji pro dvě nové expozice, víceúčelový přednáškový a výstavní sál a jeho zázemí, provozní místnosti - dílnu pro údržbu objektů muzea a konzervátorské dílny, dále archiv ekonomického oddělení a dokumentů podléhajících GDPR, pořádací místnosti pro archiv muzea a výstavní depot.

<https://www.kraj-lbc.cz/aktuality/dum-72-otevira-turnovske-muzeum-v-nem-ziska-nove-prostory-n1148359.htm>