

Středočeský kraj chce prostřednictvím dotačního programu zvýšit nabídku obecních bytů

27.6.2022 - | Krajský úřad Středočeského kraje

Žadatelem o dotaci může být obec do 2000 obyvatel, přičemž maximální výše dotace je v Programu stanovena ve výši 4000 Kč/m² do maximální výměry 50 m² na jednu bytovou jednotku. Maximální celková výměra, na kterou může být dotace v rámci jedné žádosti poskytnuta, je stanovena na 200 m². Díky dotaci mohou obce své nebytové prostory zrekonstruovat a vytvořit nové byty, které mohou vést k větší nabídce obecního bydlení. Současně je možné dotace využít na rekonstrukce bytů, které nejsou v současné době k bydlení uzpůsobeny. Tento program dále rozšiřuje již existující krajskou podporu vzniku dostupného bydlení v obcích.

Dle Programu je k žádosti o dotaci nutné přiložit položkový rozpočet, výpis z katastru nemovitostí a v případě, že se projekt týká rekonstrukce bytového prostoru, také vyjádření stavebního úřadu, že v současné době není možné uvedený prostor užívat k bydlení. Do jednoho roku od podpisu smlouvy bude příjemce povinen doručit na krajský úřad dokument stavebního úřadu schvalující realizaci projektu, informaci o způsobu provedení veřejné zakázky a smlouvu o dílo s dodavatelem. Realizace projektu musí být ukončena do dvou let od uzavření smlouvy o poskytnutí dotace.

Po ukončení realizace projektu bude mezi poskytovatelem a příjemcem dotace uzavřena smlouva o zákazu zcizení a zatížení nemovitosti, na základě které se příjemce zaváže bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele nezatížit nemovitost pořízenou či zhodnocenou s účastí dotace jakýmkoli právem třetí osoby a nepřevést své vlastnické právo k nemovitosti na jakoukoliv třetí osobu.

https://www.kr-stredocesky.cz/web/urad/home/-/blogs/stredocesky-kraj-chce-prostrednictvim-dotačního-programu-zvysit-nabidku-obecnich-by-1?jsessionid=31A7067701FC98669FE3916EF685C698.liferay_s1?_33_redirect=https%3A%2F%2Fwww.kr-stredocesky.cz%2Fweb%2Furad%2Fhome%3Bjsessionid%3D31A7067701FC98669FE3916EF685C698.liferay_s1%3Fp_p_id%3D33%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-4%26p_p_col_count%3D1