

Jateční burza v Holešovické tržnici má za sebou stavební obnovu. Za několik měsíců v ní bude zprovozněna restaurace

Datum 9.10.2026
Subjekt Magistrát hlavního města Prahy
Region Česká republika - Hlavní město Praha
Kategorie Stavebnictví, Kultura, Města a obce

Revitalizace Holešovické tržnice hlásí další důležitý milník. Zhotovitel Konsit oficiálně předal zrekonstruovanou historickou budovu jateční burzy v Praze. V unikátním objektu, který prošel náročnou památkovou obnovou, nyní budoucí nájemce, skupina Zátíší Group, dokončuje technické práce a přípravu interiéru pro vznik nové restaurace.

Obnova Holešovické tržnice pokračuje a v uplynulých letech si vyžádala investice v řádu stovek milionů korun. Obnova jateční burzy v hodnotě 250 milionů korun je přitom jedním z klíčových projektů, který ukazuje, jak lze citlivě propojit historické dědictví s moderními potřebami metropole. Na stavební dokončení nyní navazuje fáze interiérových a technologických prací pod taktovkou budoucího provozovatele.

„Holešovická tržnice má obrovský potenciál, který vedení města dlouhá léta přehlíželo. Rekonstrukce bývalé jateční burzy je skvělým příkladem toho, jak vrátíme zanedbaným historickým budovám v majetku města jejich původní lesk a smysluplnou náplň. Stavbu máme nyní úspěšně předanou od zhotovitele a budoucí nájemce v ní začal realizovat specifické technické úpravy pro chystanou restauraci. Nejde nám přitom jen o samotné opravy, ale o celkovou revitalizaci areálu tržnice tak, aby se stal moderním, živým a ekonomicky udržitelným místem pro Pražany. Do postupné rekonstrukce hal (7, 8, 9, 11, 22, 27, 28 aj.) jsme doposud investovali 93,3 milionu korun,“ uvedl Adam Zábranský, radní hl. m. Prahy pro majetek, transparentnost a legislativu.

„Obnova Holešovické tržnice je důležitou součástí péče Prahy o její historický majetek. Burza patří k nejcennějším stavbám celého areálu a její rekonstrukce ukazuje, jak náročné je skloubit památkovou ochranu s požadavky současného provozu. Naším cílem není pouze vrátit budově její původní krásu, ale především zajistit, aby mohla dlouhodobě a smysluplně sloužit veřejnosti,“ uvedl Michal Hroza, náměstek primátora hl. m. Prahy pro oblast infrastruktury.

„Burza je jednou z nejcennějších historických budov Holešovické tržnice a její obnova pro nás od začátku představovala mimořádně důležitý projekt. Vracíme této unikátní stavbě život a zároveň jí dáváme novou funkci, která navazuje na tradici místa setkávání lidí. Díky spolupráci se Zátíší Group zde vzniká výjimečný gastronomický koncept, který zásadním způsobem rozšíří nabídku Tržnice a stane se dalším přirozeným centrem společenského dění. Víme, že otevření přichází později, než jsme původně předpokládali, a k celé situaci přistupujeme s maximální odpovědností. Dnes už však můžeme s jistotou říct, že příští rok bude Bursa fungovat naplno a nabídne návštěvníkům zážitek, na který se podle nás vyplatí počkat,“ řekl předseda představenstva Výstaviště Praha Tomáš Hübl.

V roce 2025 zaznamenala Holešovická tržnice 2,99 milionu návštěv (+9,8 % meziročně). Podle strategického plánu rozvoje tržnice, schváleného v končícím volebním období, může areál po dokončení všech fází rekonstrukce generovat do městského rozpočtu přes 200 milionů korun ročně.

„U historických staveb se neobejdeme bez velké dávky trpělivosti a respektu k práci našich předků. Každý detail, od fasádních ozdob až po nástěnné malby, vyžaduje specifický přístup a často i práci restaurátorů a odborných řemeslníků. Současně ale musíme myslet na to, že budova nemá být jen krásnou památkou, ale také funkčním prostorem, který bude odpovídat dnešním požadavkům. Právě propojení těchto dvou světů bylo jednou z největších výzev celé rekonstrukce,“ vysvětlil Tomáš Jílek, předseda představenstva společnosti Technologie hlavního města Prahy, která měla na starosti stavební dozor.

„Holešovická tržnice je jedním z velmi zajímavých míst v Praze a my chceme kvalitní gastronomií pomoci tomu, aby sem lidé znovu přirozeně chodili, a nejen projížděli kolem. Pro restauraci jsme zvolili název Bursa, odkazující na původní zlatý nápis na čele budovy. Bursa naváže na tradici budovy, kde se po celé generace potkávali obchodníci i hosté, a nabídne poctivou kuchyni a dobré pivo v jednom z nejkrásnějších historických prostorů areálu. Chceme, aby se stala živým místem setkávání pro obyvatele Holešovic i Karlína a zároveň důvodem, proč do tržnice zamíří i návštěvníci z celé Prahy,“ dodal Vojtěch Demeter, manažer restaurace a zástupce Zátíší Group.

<https://praha.eu/w/jatecni-burza-v-holesovicke-trznici-ma-za-sebou-stavebni-obnovu-za-nekolik-mesicu-v-ni-bude-zprovoznena-restaurace>