

V nabídce nepotřebných nemovitostí tentokrát pozemek v Praze

7.6.2022 - Jiří Caketka | Ministerstvo obrany ČR

Nejzajímavější nemovitost představuje pozemek v Praze-Hloubětíně o rozloze 1,2 ha. Pozemek ležící v blízkosti zahrádkářské osady a navazující na ekodukt vedoucí přes Vysočanskou magistrálu je nabízen za 31,5 milionů korun. Ministerstvo tentokrát určilo k prodeji i dalších devět pozemků. Například pozemek mezi Dobrou Vodou u Českých Budějovic a Třebotovicemi s výměrou 1 450 m² nebo pozemek v Jaroměři bezprostředně přilehající k severní zástavbě města, který má výměru 1 500 m². U tohoto pozemku se jedná o poloviční spoluvlastnický podíl.

Nabídka již tradičně obsahuje u veřejnosti populární objekty předválečného opevnění. Tentokrát se jedná o 17 lehkých pevností, tzv. řopíků. Čtyři řopíky jsou nabízeny nově, a to i s pozemkem na Chomutovsku. Konkrétně se jedná o katastrální území Chomutov I, Březanec a Hrádečná. Opakovaně je v nabídce šest dosud neprodaných opevnění na jižní Moravě. Tyto objekty včetně pozemku se nacházejí v katastrech Sedlec u Mikulova, Havraníky, Louka u Znojma a Strachotice. Dalších sedm opevnění je situováno ve Slezsku, jsou většinou bez pozemku, ať již v příměstských lokalitách Opavy nebo v jejím blízkém okolí.

Úplné znění inzerátu je zveřejněno v aktuální nabídce na webových stránkách onnm.army.cz a centralniadresa.cz. Nabídka je k dispozici i na stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Informace o zveřejnění inzerátu je pak dostupná na realitních portálech Sreality a HyperReality a na úředních deskách měst a obcí, kam jednotlivé nemovitosti spádově přísluší.

Ministerstvo obrany mimo tuto nabídku nemovitostí připravilo i dražbu bytové jednotky v Praze-Troji. Dražba se uskuteční 15. června a bližší informace lze nalézt na výše uvedených internetových stránkách.

Plánovaný termín zveřejnění další nabídky je 9. srpna 2022. Objeví se v ní jak neprodané nemovitosti, tak i některé nové dosud nenabízené.

Internetové stránky onnm.army.cz uvádějí i další nemovitosti, jejich fotografie a koncepty kupních smluv. Na stránkách lze nalézt podrobné informace o všech nabízených objektech, podmínky prodeje, termíny pro podání přihlášek a složení požadované kauce a termíny prohlídek. U každého dílčího inzerátu je rovněž k dispozici nově povinný formulář Přihláška zájemce o koupi a Čestné prohlášení manžela/ky. Pro zájemce o pohraniční opevnění je zde zveřejněn aktualizovaný dokument o základních podmínkách a možnostech nabytí těchto objektů.

<https://mocr.army.cz/informacni-servis/zpravodajstvi/v-nabidce-nepotrebnych-nemovitosti-tentokrat-pozemek-v-praze--236200>