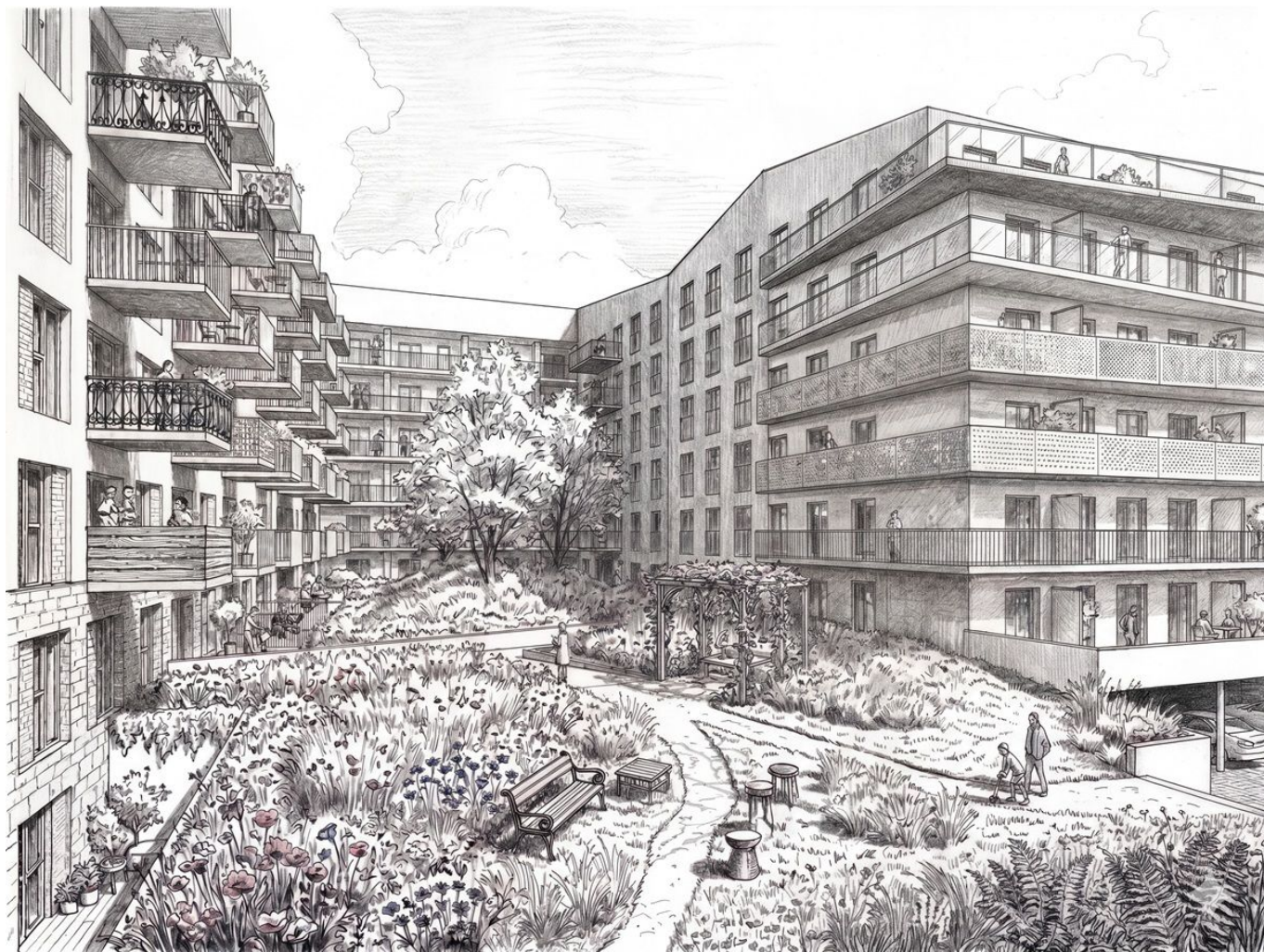


Bydlení v zeleni, centrum na dosah. V Brně vzniká Harmonie Lesná

31.7.2026 - Jakub Eichler | SuccessStory a.s.

Brno má čtvrti, které se nemusí dlouze představovat. Lesná k nim patří dlouhodobě. Je zelená, dobře dostupná, praktická pro každodenní život a zároveň dostatečně klidná na to, aby člověk po návratu domů opravdu zpomalil. Právě zde, v oblíbené lokalitě Majdalenky, vzniká nový rezidenční projekt Harmonie Lesná společnosti MS-INVEST.



Projekt navazuje na to, co dělá z Lesné jednu z nejvyhledávanějších brněnských adres: blízkost přírody, občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a rychlé spojení s centrem města. Nabídne celkem 220 moderních bytových jednotek v dispozicích od 1+kk až po prostorné 5+kk. Díky tomu může oslovit jednotlivce, páry i rodiny s dětmi, kteří hledají nové bydlení bez kompromisu mezi městem a zelení.

„Harmonii Lesná jsme od začátku vnímali jako projekt pro skutečný každodenní život. Nejde jen o nové byty, ale o místo, kde má člověk po ruce školu, služby, přírodu, dopravní spojení i prostor pro odpočinek. Právě tato rovnováha je dnes pro klienty zásadní,“ říká Jitka Sedláková, marketingová manažerka společnosti MS-INVEST.

Adresa, která funguje

Silnou stránkou projektu je lokalita. Lesná patří mezi nejzelenější části Brna a okolí Dusíkovy ulice tuto výhodu využívá naplno. Jen několik minut od budoucích domovů se nachází lesopark Čertova rokle a kousek dál je i Zamilovaný hájek. Pro každodenní procházky, běh, cyklistiku nebo víkendové výlety tak není nutné sedat do auta ani plánovat složitou cestu za město.

Zároveň zde nechybí to, co rozhoduje o pohodlí běžného dne. V okolí jsou mateřské a základní školy, dětská hřiště, obchody, supermarkety, kavárny, restaurace, lékárny i zdravotnická zařízení. Lesná tak nabízí vzácnou kombinaci: přírodu téměř hned za domem a kompletní servis městské čtvrti v docházkové vzdálenosti.

Do centra Brna se odtud dostanete městskou dopravou za 20 minut. Autobusové zastávky jsou v blízkosti projektu, autem se snadno napojíte na hlavní silniční tahy i městský okruh. Harmonie Lesná tak může být atraktivní nejen pro ty, kteří v Brně pracují, ale také pro obyvatele často cestující mimo město.

Byty pro různé životní etapy

Projekt Harmonie Lesná nabízí širokou škálu dispozic od menších bytů 1+kk až po velkorysé rodinné 5+kk. Společným jmenovatelem je dostatek světla, funkční uspořádání a komfortní standard odpovídající současným nárokům na nové bydlení.

Projekt disponuje podzemním parkováním a sklepními kóji. Významným benefitem je také prostor pro dětskou skupinu v parteru jednoho z domů, což ocení zejména mladé rodiny. Součástí projektu je klidný vnitroblok se zelenými plochami, který vytváří přirozené místo pro odpočinek, setkávání sousedů i bezpečnější každodenní pohyb dětí.

„U nového bydlení dnes lidé sledují mnohem víc než jen samotnou dispozici bytu. Zajímají je služby v okolí, dopravní dostupnost, možnosti trávení volného času i kvalita společných prostor. Harmonie Lesná na tyto potřeby reaguje komplexně,“ doplňuje Jitka Sedláková.

Standard, který myslí na komfort

Byty v projektu jsou vybaveny v moderním standardu. Mají mimo jiné stropní topení a příchlazování, okna s izolačními trojskly s předokenními žaluziemi a plovoucí vinylovou podlahu. Důraz je kladen na kvalitní materiály, prosvětlené interiéry a praktické řešení bytů.

Zároveň jsou v průběhu realizace stavby možné individuální úpravy. Budoucí domov tak může přesně odpovídat představám a požadavkům nových majitelů.

Lákavý a zajímavý je také model financování. Noví majitelé hradí při podpisu budoucí kupní smlouvy zálohu ve výši 15 % kupní ceny. Doplatek následuje až po dokončení a kolaudaci projektu. Tento postup může být pro řadu zájemců výrazně komfortnější než průběžné financování během výstavby.

Město, příroda a každodenní klid

Harmonie Lesná staví na jednoduché, ale silné myšlence: kvalitní bydlení nespočívá jen v adrese, metráži a standardu. Záleží na tom, jak se v místě žije každý den. Jestli je kam vyrazit na procházku.

Jak je blízko školka. Zda se dá rychle dojet do práce. A především jde o to, vrátet se do prostředí, které působí příjemně, klidně a přirozeně.

Projekt Harmonie Lesná přináší do prestižní čtvrti bydlení pro ty, kteří chtějí zůstat ve městě, ale nechťejí se vzdát každodenního kontaktu s přírodou.

„Lesná má mimořádnou schopnost nabídnout obyvatelům obojí – energii města i klid zelené čtvrti. Harmonie Lesná tento potenciál rozvíjí a přináší bydlení, které odpovídá současnému způsobu života,“ uzavírá Jitka Sedláková.

O společnosti MS-INVEST

MS-INVEST je česká developerská společnost. Od svého založení v roce 1998 si vydobyla místo mezi klíčovými hráči na českém trhu s nemovitostmi. Zaměřuje se na komplexní developerskou činnost, zejména v Praze, Brně a jejich spádových oblastech. Specializuje se na rezidenční a komerční development. V roce 2021 společnost modernizovala svou korporátní identitu a změnila název z Moravská stavební – INVEST, a.s. na MS-INVEST, a.s., který lépe vystihuje rozsah její činnosti. Za dobu své existence úspěšně realizovala více než 5 000 bytů a rodinných domů, přes 45 000 m² obchodních ploch a kanceláří a také přípravu více než 200 000 m² pozemků.

Kontakt pro média:

Jakub Eichler

PR Account Executive

+420 737 757 498

jakub.eichler@success-story.cz

www.success-story.cz