

Na podporu v bydlení dosáhne ještě méně lidí. Ombudsman poukazuje na nedostatky v navrhovaných změnách zákona

5.5.2026 - | Kancelář veřejného ochránce práv

Získat důstojné a stabilní bydlení je v Česku problém již roky. Systémové řešení bytové nouze měl přinést zákon o podpoře bydlení. Podle ombudsmana Stanislava Křečka ale aktuálně navrhované změny dále zužují skupinu těch, kdo mohou pomoc získat. K návrhům změn navíc neproběhlo obvyklé připomínkové řízení. Ombudsman se proto se svými výhradami obrátil přímo na poslance, kteří by o návrzích měli již brzy hlasovat.

„Dostupné bydlení není v Česku samozřejmost. Uvítal jsem proto, že se zákon snaží tuto situaci řešit. Nyní navrhované změny však pomoc omezují. Za nešťastné považuji, že takto zásadní změny neprošly připomínkovým řízením. Vidím v nich totiž podstatné nedostatky. Na finanční pomoc s bydlením například nemusejí dosáhnout lidé, kteří pobírají starobní důchod. Dokonce ani lidé, kteří mají důchod na minimální hranici,“ říká ombudsman Stanislav Křeček.

Ten své výhrady shrnul v dopise, který adresoval poslaneckému Výboru pro veřejnou správu a regionální rozvoj a všem poslaneckým klubům. Upozornil v něm zároveň na to, že navrhovaná podoba zákona může z potřebné pomoci vyčlenit také rodiny, jejichž členové sice pracují, ale potýkají se s vysokými náklady na bydlení.

Za problematický považuje Stanislav Křeček i plánovaný zásah do chodu úřadů: *„Počátkem letošního roku musela řada obcí s rozšířenou působností plošně rozběhnout Kontaktní místa pro bydlení. Ta se mají podporou bydlení zabývat. Fungují sotva pár měsíců a už se chystá změna. Některé jejich úkoly by nově měly padnout na bedra úřadů práce. Ty jsou ale už teď přetížené v souvislosti se zaváděním superdávky.“*

Jak informoval zpravodajský server Novinky.cz přesun části agendy na úřady práce kritizuje i Svaz měst a obcí ČR. Ten upozorňuje, že jsou to právě obce, které mají lepší přehled o problémech svých obyvatel, nabídce bytů v obci a v řadě případů bytovou situaci svých občanů už řeší. Na poskytování pomoci se navíc už půl roku připravovaly a musely přijmout nové zaměstnance. Také hrozí, že obce nebudou chtít své byty do systému poskytovat, když nebudou mít vliv na jejich obsazení.

Úřadům práce navíc mohou chybět kvalifikovaní zaměstnanci. Potřebné pomoci by se proto lidé nemuseli dočkat tak rychle, jak to jejich situace vyžaduje. Nynější změny tak mohou celý budovaný systém pomoci ohrozit.

Na poslanecké výbory se Stanislav Křeček obracel i v lednu tohoto, a to kvůli novele stavebního zákona. Ani u ní totiž tehdy standartní připomínkové řízení neproběhlo.

https://www.ochrance.cz/aktualne/na_podporu_v_bydleni_dosahne_jeste_mene_lidi-ombudsman_poukazuje_na_nedostatky_v_navrhovanych_zmenach_zakona