Státní pozemkový úřad upozorňuje na rizika podfinancování pozemkových úprav

4.5.2026 - Alexandra Kocková | Svaz měst a obcí České republiky

Pozemkové úpravy podle SPÚ přinášejí řadu zásadních přínosů – stabilizují vlastnické vztahy, zlepšují dopravní obslužnost, snižují dopravní zátěž obcí a podporují ekologickou stabilitu krajiny. Současně posilují rekreační a turistický potenciál území a umožňují realizaci opatření proti erozi či povodním.

Úřad však upozorňuje, že dlouhodobě dochází k poklesu investičních prostředků na realizaci těchto opatření. Zatímco v roce 2021 dosahovalo celkové financování přibližně 3 miliard korun, v následujících letech kleslo na 1,5 až 2,2 miliardy korun ročně. Výrazný propad se projevil zejména u investic do realizací v území, což vede k situaci, kdy jsou projekty připravovány, ale jejich uskutečnění je omezeno nedostatkem financí.

Pro letošní rok je na projekty a realizace pozemkových úprav vyčleněno přibližně 2,2 miliardy korun, přičemž část prostředků pochází ze Společné zemědělské politiky EU a část z národního rozpočtu. SPÚ však odhaduje, že pro zajištění stability systému by bylo potřeba zhruba 3,5 miliardy korun ročně.

Podle úřadu představuje největší riziko nedostatek prostředků na výstavbu a obnovu polních cest, které jsou klíčové pro zpřístupnění zemědělských pozemků a zároveň pro odvádění dopravy mimo intravilány obcí. Ohroženy mohou být také investice do krajinných prvků, jako jsou poldry, tůně, biocentra či revitalizace vodních toků.

SPÚ varuje, že omezení financování může vést ke zpomalení rozvoje venkova, snížení investiční aktivity obcí i přetrvávání nevyjasněných vlastnických vztahů v území. Zároveň upozorňuje na budoucí nejistotu evropského financování v dalším programovém období.

Úřad proto apeluje na zajištění dlouhodobě stabilního financování, které by umožnilo pokračování pozemkových úprav bez omezení jejich přínosů pro obce a krajinu.

Ing. Alexandra Kocková, tiskový zástupce SMO ČR

https://www.smocr.cz/cs/novinky/a/statni-pozemkovy-urad-upozornuje-na-rizika-podfinancovani-pozemkovych-uprav