

# Krajské setkání v Sokolově: témata stavebního řízení, rozvoje regionu i meziobecní spolupráce

2.4.2026 - Alexandra Kocková | Svaz měst a obcí České republiky

**V úterý 31. března se uskutečnilo krajské setkání starostek a starostů v Sokolově. Hostitelem byl hotel Marshall situovaný v krásné přírodě Sokolovska.**

Přestože okolní prostředí láká k venkovním aktivitám, nevlídné počasí – připomínající spíše návrat zimy těsně před Velikonocemi – tentokrát účastníkům plné využití areálu neumožnilo.

Programem provázel ředitel sekce právní a legislativní Svazu měst a obcí ČR Dan Jiránek, který přivítal přítomné hosty. Mezi nimi nechyběla poslankyně a starostka města Sokolov Renata Oulehlová nebo prezident Hospodářská komora České republiky Zdeněk Zajíček.

## **Podpora regionů a výzvy Karlovarského kraje**

Ve svém vystoupení Renata Oulehlová poděkovala Svazu i účastníkům za uspořádání setkání právě v Karlovarském kraji. Na ni navázal Zdeněk Pištora, místopředseda Svazu a starosta města Postoloprty, který připomněl dlouhodobou situaci strukturálně postižených regionů, zejména Karlovarského a Ústeckého kraje. Upozornil, že tyto oblasti po dlouhou dobu „dávaly republice více, než zpět dostávaly“, zároveň však vyjádřil přesvědčení, že se jejich budoucnost může zlepšit. Starostům, kteří se chystají kandidovat v podzimních komunálních volbách, popřál mnoho úspěchů.

Závěrečnou zdravici přednesl předseda dozorčí rady společnosti Sokolovská uhelná a SUAS Group Pavel Tomek. Ve svém vystoupení poukázal na složitou situaci regionu poznamenaného útlumem těžby, ale zároveň zdůraznil pozitivní změny – obnovu krajiny i postupně se rozvíjející turistický ruch.

## **Stavební řízení a připravované změny**

Jedním z hlavních témat setkání byla problematika stavebního řízení, kterou představil náměstek ministryně pro místní rozvoj Pavel Kryštof. Upozornil na nedostatky současného systému, mezi něž patří zejména nadměrná byrokracie, slabší role samospráv nebo komplikace spojené s digitalizací.

V rámci připravovaných změn zazněla informace, že od 1. dubna by mělo začít fungovat osm územních koordinátorů. Diskuse se dotkla také počtu stavebních úřadů – zatímco dnes jich funguje přibližně 600, do budoucna by jich mělo být zhruba 200. Tento proces má být doprovázen analýzou dat v jednotlivých obcích s rozšířenou působností (ORP) a zachováním dostupnosti služeb i prostřednictvím detašovaných pracovišť.

Debata byla živá – zazněly dotazy na vliv developerů i na personální zajištění stavebních úřadů. Pavel Kryštof zdůraznil, že cílem reformy je mimo jiné posílit postavení úředníků, zlepšit jejich ohodnocení a stabilizovat celý systém.

## **Ekonomika, investice a nové příležitosti**

Prezident Hospodářské komory Zdeněk Zajíček ve svém vystoupení navázal na téma veřejné správy a zdůraznil nutnost úzké spolupráce mezi státem a samosprávami. Připomněl, že i obce samy často vystupují jako investoři a narážejí na stejné problémy jako soukromý sektor – například při výstavbě školek, kanalizací nebo bytů.

Hovořil také o dopadech globální situace na českou ekonomiku a regionální zaměstnanost, včetně

možných výpadků velkých zaměstnavatelů. V této souvislosti zmínil konkrétní rozvojovou příležitost pro region – vznik polygonu pro testování a vývoj dronů v bývalých těžebních lokalitách. Tento projekt by se mohl stát významným evropským výcvikovým centrem.

Na toto téma navázal generální ředitel CzechInvest Jan Michal, který potvrdil rostoucí zájem firem o tento sektor. Zdůraznil, že oblast dronových technologií a obrany patří mezi dynamicky se rozvíjející odvětví a představuje významnou příležitost i pro české regiony. Zároveň představil možnosti podpory, které CzechInvest nabízí podnikatelům i obcím.

Generální ředitel Úřad práce České republiky Roman Chlopčík nabídl spolupráci firmám i zaměstnancům, kteří se mohou ocitnout v obtížné situaci. Připomněl, že přestože je nezaměstnanost v Česku stále relativně nízká, Karlovarský kraj patří mezi regiony s vyšší mírou nezaměstnanosti.

### **Komunální volby a nové povinnosti**

Důležitou část programu věnoval zástupce Ministerstva vnitra České republiky Tomáš Jírovec nadcházejícím komunálním volbám. Ocenil práci samospráv při jejich organizaci – od zajištění volebních komisí po administrativní zázemí.

Komunální volby se uskuteční 9. a 10. října 2026. Kandidátní listiny bude možné podávat od 21. července do 4. srpna 2026. Novinkou bude povinnost registrace členů volebních komisí v informačním systému CA AIS (www.caais.gov.cz), k jehož používání připravuje Digitální informační agentura metodickou podporu včetně webinářů.

### **Meziobecní spolupráce jako nástroj rozvoje**

Po přestávce následoval blok věnovaný meziobecní spolupráci. Účastníky pozdravila radní Karlovarského kraje a starostka obce Prameny Michala Málková, která představila dotační programy kraje zaměřené například na podporu venkovských obchodů, pohostinství či místních akčních skupin.

Zástupci Ministerstva vnitra Marek Jetmar a Václav Jaroš se věnovali institutu společenství obcí, který může pomoci menším obcím lépe reagovat na aktuální výzvy, jako je pokles porodnosti, vylidňování venkova či měnící se bezpečnostní situace. V Karlovarském kraji aktuálně vzniká nové společenství obcí transformací mikroregionu Kraslicko, další iniciativy jsou v přípravě.

### **Sdílení zkušeností a další pokračování setkání**

Součástí programu byly také prezentace partnerů krajských setkání – České spořitelny, skupiny ČEZ, společnosti Voda CZ, SUAS Commodities a Fleet Consulting s.r.o. Jejich materiály budou spolu s dalšími prezentacemi dostupné na webu Svazu po ukončení celé série letošních setkání.

Účastníci se rovněž zapojili do dotazníkového šetření kanceláře Svazu, které mapuje zájem obcí o témata pro připravovanou celostátní finanční konferenci.

Krajská setkání nyní pokračují v týdnu po velikonočních svátcích – další setkání se uskuteční 9. dubna v Broumově. Těšíme se na vás a zároveň přejeme všem účastníkům i čtenářům webu krásné a klidné prožití Velikonoc, spoustu odpočinku a příjemně strávený čas s rodinou a blízkými.

### **Děkujeme našim partnerům:**

*Ing. Alexandra Kocková, tiskový zástupce SMO ČR*

<https://www.smocr.cz/cs/novinky/a/krajske-setkani-v-sokolove-temata-stavebniho-rizeni-rozvoje-regio-nu-i-meziobecni-spoluprace>