

Skupina opozičních poslanců předložila návrh na regulaci krátkodobého ubytování, po kterém dlouhodobě volá řada obcí

12.2.2026 - | TOP 09

Skupina poslanců za TOP 09, Starosty a KDU-ČSL vložila do sněmovního systému návrh na novelu zákona o podmínkách podnikání v cestovním ruchu. Jeho cílem je dát obcím větší pravomoc regulovat krátkodobé ubytování typu Airbnb a současně zavést digitální systém eTurista. Předkladatelé zdůrazňují, že zákon předkládají v původním znění tak, jak jej v minulém volebním období připravilo gesční Ministerstvo pro místní rozvoj - tedy bez pozměňovacích návrhů, které se v minulosti snažily regulaci krátkodobého ubytování oslabit.

Předkladatelé tímto krokem navazují na nedokončenou legislativní práci z předchozího volebního období. Cílem je narovnat pokřivený trh s ubytováním, zajistit férové podmínky pro všechny podnikatele a vrátit byty v centrech měst jejich původnímu účelu - dlouhodobému bydlení.

Součástí navrhované právní úpravy je také možnost navýšit poplatky za ubytování a tím lépe reagovat na potřeby obcí spojené s turismem. „Cestovní ruch přináší do obecních rozpočtů peníze, ale také generuje obrovské náklady - na úklid, svoz odpadu, bezpečnost nebo údržbu památek. Proto v novele navrhujeme možnost zvýšení místního poplatku z pobytu ze současných maximálních 50 korun na 100 korun za osobu a den,“ uvedl **poslanec Michal Zuna z TOP 09** a doplnil, že jde o férový krok. „Návštěvníci se budou v obcích zasažených overturismem spravedlivěji podílet na nákladech, které jsou s jejich pobytem spojené. Pro obce to znamená posílení příjmů, které mohou investovat zpět do infrastruktury a kvality života svých občanů.“

<https://www.top09.cz/co-delame/tiskove-zpravy/skupina-opozicnich-poslancu-predlozila-navrh-na-regulaci-kratkodobeho-ubytovani-po-kterem-dlouhodobě-vola-rada-obci-32867.html?clanek=32867>