

Dny pasivních domů 2025 ukazují, že energeticky úsporné renovace jsou možné i u architektonicky a historicky cenných budov

10.11.2025 - Veronika Krejčí | Ministerstvo životního prostředí ČR

V Domě Radost na pražském Žižkově dnes odstartovaly Dny pasivních domů 2025. Centrum pasivního domu a Ministerstvo životního prostředí zde představily metodickou příručku pro energeticky úsporné renovace historicky a architektonicky cenných budov. Cílem připravované renovace samotného Domu Radost je mimo jiné dosažení energetické třídy A podle průkazu energetické náročnosti budovy. To je parametr, kterého běžně dosahují moderní novostavby s velmi nízkou potřebou energie.

Letos se v rámci Dnů pasivních domů otevírá veřejnosti 49 domů v 11 krajích, z toho šest renovací a třiačtyřicet novostaveb. Součástí programu jsou komentované prohlídky, videa ze staveb i odborné přednášky zaměřené na úspory energie a zdravé vnitřní prostředí domů.

„Dnešní zahájení oblíbené celorepublikové akce Dny pasivních domů ukázalo, že vysoké energetické standardy nemusí být jen doménou novostaveb. I architektonicky a historicky cenné domy mohou fungovat úsporně, poskytovat komfortní vnitřní prostředí zároveň zůstat věrné svému charakteru. Připravovaná renovace známé funkcionalistické stavby Domu Radost by měla jít právě tímto směrem,“ **říká Vítězslav Malý, ředitel Centra pasivního domu.**

„Dostat architektonicky či historicky cennou budovu do energetické třídy B či dokonce A není science fiction, ale dnešní technologická realita. Klíčová je příprava projektu, zde se lidově řečeno láme chleba. Konkrétní vodítka, která jsme společně s Ministerstvem životního prostředí připravili v rámci nové metodické příručky, pomáhají odborníkům i investorům navrhovat řešení, která sníží energetickou náročnost, ale nepoškodí hodnotu domu. Reálné úspory jsou možné i tam, kde je rozsah opatření limitovaný památkovou ochranou,“ **uvádí Michal Čejka, autor metodické příručky a technický expert z Centra pasivního domu.**

„Všeobecný penzijní ústav – dnes Dům Radost – byl od počátku koncipován, jako dobové high-tech. Takového standardu nedosahují ani některé soudobé administrativní budovy. Tady vidím propojku na pasivní domy, stojící rovněž na špičce aktuálního stavu techniky,“ **říká architekt a pedagog Josef Smola.**

„Potřebujeme, aby energeticky úsporné renovace historických budov nebyly výjimkou, ale standardem. Metodika, kterou Ministerstvo životního prostředí vytvořilo společně s odborníky a architekty, ukazuje, jak lze sladit energetickou účinnost, legislativu a ochranu kulturních hodnot stavby,“ **doplňuje Edvard Sequens z Ministerstva životního prostředí ČR.**

Metodická příručka „*Energeticky úsporné renovace architektonicky a historicky cenných budov*“ vznikla jako praktický nástroj pro projektanty, architekty, investory a odborníky na památkovou ochranu budov. Zaměřuje se na to, jak hledat technicky i legislativně proveditelná řešení, která zlepší energetickou účinnost provozu, a přitom zachovají kulturní a architektonickou hodnotu objektu. Příručka nepředepisuje jeden „správný“ postup, ale pracuje s principem vyhodnocování konkrétní budovy, jehož součástí je identifikace limitů, posouzení rozsahu zásahu, volba vhodného energetického konceptu a následné sladění stavebních, technických, ekonomických a památkových parametrů. Cílem je, aby energetická renovace u cenných staveb nebyla rizikem, ale dobře řízeným

procesem. A mohla přinést úspory, které dávají smysl v dlouhodobém provozu i v kontextu veřejného zájmu.

Příručku vydalo Ministerstvo životního prostředí ČR ve spolupráci s Centrem pasivního domu a dalšími odborníky.

Kontakty:

Centrum pasivního domu

Vítězslav Malý, ředitel, Centrum pasivního domu, vitezslav.maly@pasivnidomy.cz, 606 072 121

Michal Čejka, technický expert a konzultant energetických úspor, Centrum pasivního domu, michal.cejka@pasivnidomy.cz, 736 767 344

Josef Smola, architekt, publicista, pedagog, člen Centra pasivního domu, kadet.kadet@volny.cz

Ministerstvo životního prostředí ČR

Edvard Sequens, energetický konzultant, Ministerstvo životního prostředí ČR, edvard.sequens@mzp.gov.cz, 604 110 365

Kontakt pro média:

Jana Odstrčilová, jana.odstrcilova@budovy21.cz, 774 422 910

Veronika Krejčí & Tiskové oddělení MŽP

tel.: 267 122 835 nebo 267 122 058

e-mail: tiskove@mzp.gov.cz

<https://mzp.gov.cz/cz/pro-media-a-verejnost/aktuality/archiv-tiskovych-zprav/dny-pasivnich-domu-2025-ukazuji-ze>