

V Českých Budějovicích byl poklepán základní kámen Nové Linecké čtvrti

22.10.2025 - | Krajský úřad Jihočeského kraje

Symbolickým poklepáním základního kamene dnes oficiálně začala přestavba dolního areálu bývalé nemocnice v Českých Budějovicích. Na jeho místě vznikne moderní centrum sociálních služeb Nová Linecká čtvrť, které nabídne špičkové zázemí pro seniory, osoby se zdravotním postižením a také byty pro zástupce klíčových profesí.

Slavnostního zahájení se zúčastnili hejtman Jihočeského kraje Martin Kuba, náměstkyně hejtmana pro sociální oblast Lucie Kozlová a jednatel společnosti Nová Linecká čtvrť Lukáš Glaser. Spolu s dalšími zástupci investora, projektanty a stavebními firmami odstartovali výstavbu, která promění dosavadní nemocniční areál v moderní zázemí pro život i péči.

Součástí dnešního aktu bylo také symbolické předání klíčů od dolního areálu nemocnice. Předseda představenstva a generální ředitel Nemocnice České Budějovice Michal Šnorek je osobně předal hejtmanovi Martinu Kubovi jako znamení, že areál po desetiletích zdravotnického provozu vstupuje do nové etapy své existence.

Hejtman generálnímu řediteli poděkoval za klíče, které téměř třicet let otevíraly prostory dolního areálu nemocnice a svěřil se, že má ze zahájení výstavby velkolepého projektu opravdu radost. *„Je to výsledek dlouhodobé investiční strategie Jihočeského kraje, který společně s Nemocnicí České Budějovice, jejímž jsme zřizovatelem, v posledních letech investoval téměř miliardu korun do modernizace a sjednocení zdravotní péče. Díky výstavbě nových pavilonů v areálu nemocnice se podařilo soustředit zdravotní služby na jednom místě, což nám nyní umožňuje využít objekt bývalé vojenské nemocnice pro nový záměr,“* uvedl hejtman Martin Kuba. *„Připravili jsme projekt, který navazuje na tradici poskytování péče v tomto místě a promění areál v jedinečné zařízení určené pro seniory a osoby s neurodegenerativními onemocněními. Koncepce projektu umožní, aby zde mohli žít senioři v různých fázích své soběstačnosti – od samostatného bydlení s pečovatelskou službou až po domov pro seniory s komplexní péčí. Součástí areálu bude i rehabilitační centrum s bazénem a specializovaným zázemím. Celková investice dosáhne téměř dvou miliard korun,“* doplnil hejtman.

Jeho náměstkyně pro sociální oblast Lucie Kozlová následně zdůraznila, že tento projekt otevírá zcela novou dimenzi zdravotně-sociálních služeb v Jihočeském kraji. *„Dosud jsme neměli pobytová lůžka určená pro klienty s neurodegenerativními onemocněními, jako je například Parkinsonova choroba nebo roztroušená skleróza. Nové zařízení nabídne těmto pacientům možnost dlouhodobého pobytu v prostředí, které propojuje zdravotní a sociální péči,“* uvedla náměstkyně hejtmana, podle níž se tak výrazně navýší kapacita pobytových služeb v kraji. „ „“ doplnila náměstkyně Kozlová.

Na návrhu projektu se podílely týmy architektů ve spolupráci s odborníky ze sociálních služeb a ředitelkami jihočeských domovů pro seniory. Jejich zkušenosti a poznatky pomohly vytvořit koncepci, která odpovídá skutečným potřebám klientů. Výsledkem bude moderní a unikátní zařízení s investicí v hodnotě okolo dvou miliard korun, které rozšíří nabídku kvalitních sociálních služeb v Jihočeském kraji.

První klienti by se do nových prostor mohli začít stěhovat v polovině roku 2028. Komplex nabídne 99 lůžek v domovech pro seniory a osoby se zdravotním postižením, včetně klientů s neurodegenerativními onemocněními, jako jsou Parkinsonova či Alzheimerova choroba nebo roztroušená skleróza. Součástí areálu budou také hospicová lůžka a bytový dům se sociálními

službami o kapacitě 72 bytů (108 lůžek). Zcela samostatnou částí bude bytový dům s 37 byty pro klíčové profese, jako jsou zdravotníci, učitelé nebo policisté. Projekt počítá i s vybudováním podzemního parkoviště s kapacitou 160 míst a rehabilitačního bazénu, které zvýší komfort budoucích obyvatel a uživatelů areálu.

Nová Linecká čtvrť představuje zcela nový přístup k sociálním službám – propojí kvalitní architekturu, odbornou péči a komunitní život. Projekt zároveň navazuje na dlouhodobou strategii Jihočeského kraje zajišťovat dostupné sociální služby a kvalitní bydlení pro všechny generace.

Podrobnosti o projektu:

- Název stavby: Nová Linecká čtvrť I. etapa - Centrum sociálních služeb a bydlení
- Investor: Jihočeský kraj
- Celkové náklady: 2 miliardy Kč
- Zhotovitel: Metrostav DIZ s. r. o., Auböck s. r. o. a GEOSAN GROUP a. s.
- Projektant: AFRY CZ s.r.o.
- Web projektu: <https://www.linecka.cz/>

<https://kraj-jihocesky.cz/cs/v-ceskych-budejovicich-byl-poklepan-zakladni-kamen-nove-linecke-ctvrti>