

# CA IMMO PODEPSALO DVĚ NOVÉ NÁJEMNÍ SMLOUVY V RÁMCI REKONSTRUKCE PRAŽSKÉ BUDOVY DANUBE HOUSE

30.9.2025 - Denisa Kolaříková | Crest Communications

**CA Immo podepsalo dvě nájemní smlouvy v celkovém objemu přibližně 4 400 m<sup>2</sup> v ikonické budově Danube House v Riverside Karlín, Praha. Společnost Allegro obsadí dvě podlaží budovy, zatímco společnost Intersnack, stávající nájemce, rozšiřuje své kancelářské prostory v Danube House.**

Tyto dohody představují silné potvrzení „proof of concept“ pro Nový Danube House. Nájemní trh jasně ukázal zájem o Danube jako prémiový produkt, přičemž významní nájemci se hlásí ještě před plánovaným dokončením projektu.

Václav Jonáš, Managing Director CA Immo v České republice, uvedl:

*„Jsme velmi potěšeni rozhodnutím společností Allegro a Intersnack. Podpis nájemních smluv před plánovaným dokončením je potvrzením, že naše rozhodnutí posunout ikonickou budovu Danube House na novou úroveň tak, aby vyhovovala potřebám nejnáročnějších a moderně orientovaných klientů, bylo správné.“*

Rekonstrukce budovy Danube House probíhá dle plánu a dokončení je naplánováno na konec 1. čtvrtletí 2026. Po dokončení nabídne Danube House 22 500 m<sup>2</sup> moderních, udržitelných kancelářských prostor, které kombinují nejvyšší komfort pro nájemce, energetickou efektivitu a inovativní design.

## Hlavní prvky Nového Danube House zahrnují:

### Riverside Karlín - místo, kde lidé rádi pracují

Kancelářský kampus Riverside Karlín, zahrnující budovy Danube House, Nile House, Amazon Court, Mississippi House a Missouri Park, se stal jednou z nejatraktivnějších pražských business lokalit. Díky přímému přístupu do zelených rekreačních zón, kaváren, restaurací a na nábreží Vltavy nabízí jedinečnou kombinaci práce, volného času a komunitního života.

### Vizualizace

Vizualizace nového designu budovy naleznete zde: <https://crestcom.cz/cz/tiskova-zprava/?id=5053>

Více informací na: [www.danubehouse.cz](http://www.danubehouse.cz) a [www.riversidekarlin.cz](http://www.riversidekarlin.cz)

### O společnosti CA Immo

CA Immo je investor, správce a developer specializující se na moderní kancelářské nemovitosti v metropolitních městech Německa, Rakouska a střední Evropy. Společnost pokrývá celý hodnotový řetězec v oblasti komerčních nemovitostí a disponuje vysokou úrovní odbornosti v oblasti výstavby. Založeno v roce 1987, CA Immo je kótováno na indexu ATX Vídeňské burzy a vlastní nemovitosti v hodnotě přibližně 4,8 miliardy eur v Německu (71 %), Rakousku (5 %) a střední a východní Evropě (24 %).

**Pro více informací prosím kontaktujte:**

**Crest Communications, a.s.**

Denisa Kolaříková

Account Manager

Gsm: +420 731 613 606

E-mail: denisa.kolarikova@crestcom.cz

www.crestcom.cz

Tereza Vykypěl

Account Executive

Gsm: +420 778 495 239

E-mail: tereza.vykypel@crestcom.cz

**CA Immo Real Estate Management Czech Republic s.r.o.**

Radek Pouliček

Senior Leasing Manager

Gsm: +420 739 058 951

E-mail: radek.poulicek@caimmo.cz

www.caimmo.com& ;;

**CA Immobilien Anlagen AG**

Mag. Susanne Steinböck

Group Head of Corporate Communications and Sustainability

Tel: +43 (0)1 532 59 07 533

E-mail: susanne.steinboeck@caimmo.com

<https://www.crestcom.cz/cz/tiskova-zprava?id=5811>